

2021



fondos
MUNICIPIO DE QUITO

INFORME DE GESTIÓN ANUAL

FONDO CESANTÍA MDMQ
PERIODO ENERO-MARZO

Contenido

1. ANTECEDENTES	2
2. ESTADOS FINANCIEROS	3
2.1. Activos	3
2.1.1. Inversiones Privativas (Cartera):	4
2.1.2. Distribución de Cartera.....	5
2.1.3. Calidad de Cartera.....	5
2.1.4. Bienes	6
2.2. Pasivo	7
2.2.1. Cuenta Individual.....	7
2.3. Patrimonio/Excedentes	8
2.4. Ingresos	9
2.5. Gastos.....	10
2.6. Ejecución Presupuestaria. (presupuesto presentado en agosto 2020)	11
3. INFORME FINANCIERO (INDICADORES CAMEL).....	11
4. SEMAFORIZACIÓN DE INDICADORES	12
5. ASPECTOS OPERATIVOS	13
5.1. Seguimiento Auditorías Internas y Externas	14
6. ASPECTOS LEGALES	14
ANEXOS	15

INFORME ANUAL ECONÓMICO, FINANCIERO Y LEGAL DEL FCPC DE CESANTIA DE LOS SERVIDORES DEL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Representante Legal:	CHRISTIAN GONZALO ESCOBAR FREIRE
RUC:	1791709209001
Fecha de inicio de la Administración del BIESS:	03 de diciembre de 2015
Número de partícipes:	8794 (Activos: 8567; Inactivos: 227; Retiro Voluntario: 21)
Periodo de Reporte:	Enero-Marzo

1. ANTECEDENTES

Hace 32 años el Fondo se constituyó mediante Resolución Administrativa de la Municipalidad de Quito No. 81-30-53 de 30 noviembre de 1989, mediante la cual se estableció que, a partir del 1 de diciembre de 1989 los funcionarios y empleados municipales, que presten servicios a nombramiento y que están amparados en las Leyes de Servicio Civil y Carrera Administrativa Municipal y de Escalafón y Sueldo del Magisterio Nacional, deben pertenecer al Fondo.

El 16 de diciembre de 2004, el Concejo Metropolitano de Quito, expide la Ordenanza Metropolitana No. 0137 que incorpora en el Código Municipal la Sección "Del Fondo de Cesantía Privado Complementario Previsional Cerrado del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito".

La Superintendencia de Bancos y Seguros, mediante resolución No. SBS-2005-0442 de 3 de agosto de 2005, registra al Fondo de Cesantía Privado Complementario Previsional Cerrado del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y aprueba sus estatutos;

La Superintendencia de Bancos y Seguros, mediante resolución No. SB-DTL-2018-0110 de 29 de enero de 2018, aprueba la reforma estatutaria y el cambio de denominación del Fondo de Cesantía Privado Complementario Previsional Cerrado del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito por FCPC DE CESANTIA DE LOS SERVIDORES DEL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Superintendencia de Bancos mediante resolución No. SB-DTL-2018-0110 de 29 de enero de 2018, aprueba el cambio de nombre y la reforma estatutaria.

El día 5 de junio de 2018, el Fondo de Cesantía del MDMQ realizó el proceso de sufragio y escrutinio para la elección de los miembros de la Asamblea General de Representantes, con una participación de más del 80% del padrón electoral.

El día 8 de junio de 2018, sin apelación al proceso se procedió a la posesión de los nuevos representantes.

El 17 de marzo de 2021 La Junta General Electoral del Fondo Jubilación MDMQ y del Fondo Cesantía MDMQ, designadas de acuerdo con lo establecido en el Artículo 11 del Reglamento de Elecciones de los Fondos, para el proceso electoral a Representantes de la Asamblea General para el periodo 2020-2022 resolvieron: aplazar las elecciones hasta que el momento epidemiológico de la ciudad de Quito permita la realización de este proceso electoral, a fin de cumplir con las normas establecidas institucionalmente a fin de garantizar imparcialidad, transparencia, participación democrática y el derecho de los partícipes para elegir y ser elegidos.

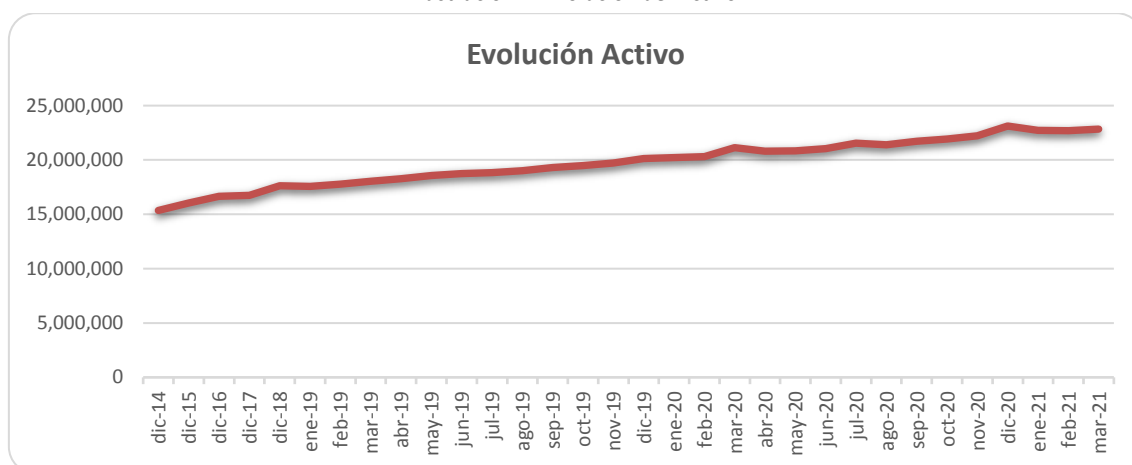
2. ESTADOS FINANCIEROS

A continuación, se presenta un resumen de las principales cuentas contables del Fondo, así como un compendio de las principales actividades y logros realizados en el primer trimestre del año 2021.

2.1. Activos

El activo presenta un incremento del 8.15% frente a marzo 2021 debido principalmente al crecimiento en cartera, con los nuevos productos ofertados y con el ingreso de partícipes de nuevas empresas que han cumplido con el número de imposiciones requeridas.

Ilustración 1: Evolución del Activo



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

La cuenta del activo está conformada principalmente por los siguientes rubros:

- Bancos y Otras Instituciones Financieras: Al 31 de marzo de 2021 la suma de las cuentas presenta un saldo \$ 1,801,333.44. con los siguientes rendimientos en cuentas:

Tabla 1. Rendimientos Cuentas Bancarias

INSTITUCIÓN FINANCIERA	RENDIMIENTO ANUAL
Banco Pacífico	-
Banco Guayaquil	-
Banco Internacional S.A.	4.75%
Banco del Austro	5.20%
Cooperativa San Francisco	5.20%
Cooperativa OSCUS	5.20%
Cooperativa de Ahorro y Crédito JEP	2.25%

Fuente: Información Fondo

- Inversiones No Privativas: El saldo a marzo 2021 es de \$ 16,625.00, distribuidas de la siguiente forma:

Tabla 2. Portafolio de Inversiones

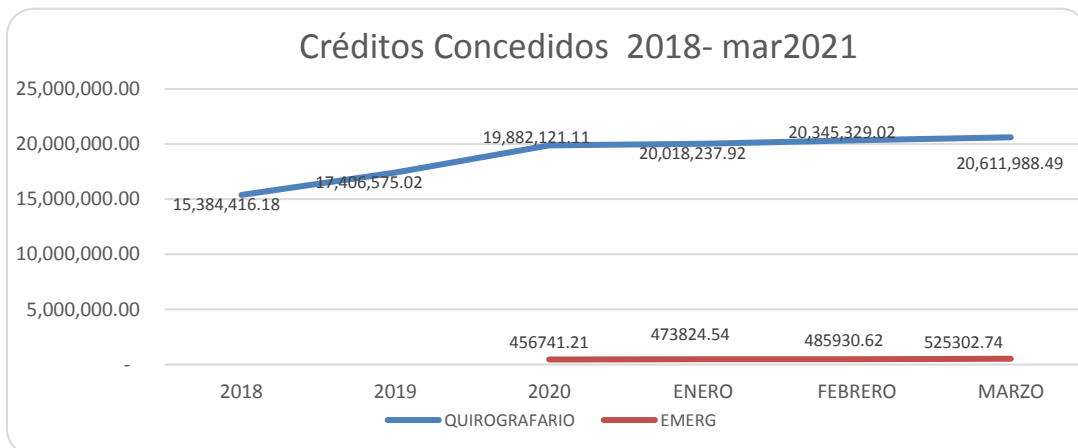
EMISOR	TÍTULO	SECTOR	VALOR NOMINAL	TASA DE INTERÉS	FECHA DE VENCIMIENTO	PLAZO PACTADO	TIPO TASA
Basesurcorp S.A.	Obligación	SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO	16.625,00	8,00%	25-ago-21	1461	Renta fija

Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

2.1.1. Inversiones Privativas (Cartera):

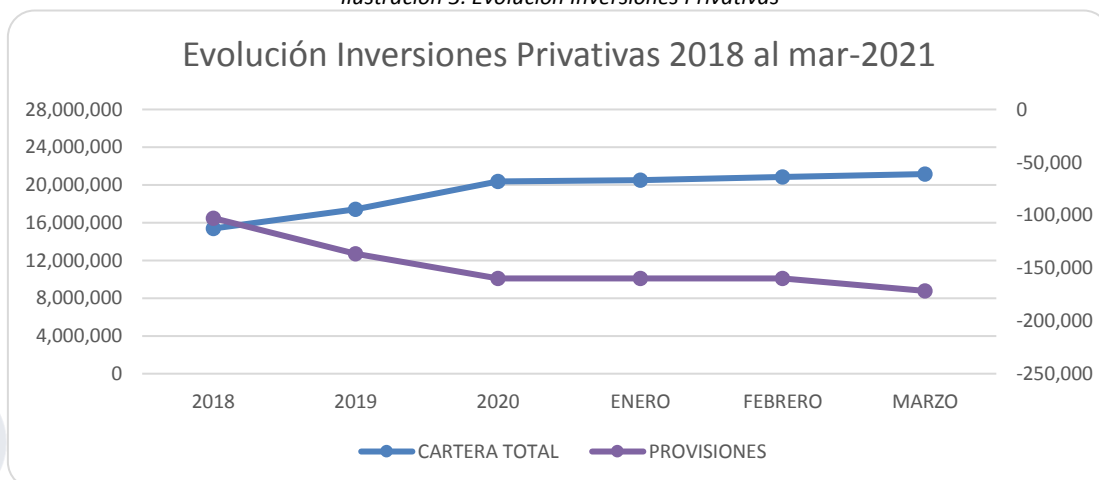
- El saldo de la cuenta a marzo 2021 es de \$ 21,151,412.40 el mismo que se integra por las colocaciones de créditos quirografarios y prendarios. Este rubro representa el 92.60% del total de activos.
- Las provisiones para inversiones privativas han incrementado en un 16.50% llegando a \$(171,679.47) frente a marzo 2020 debido a que, los créditos en gran parte superan el valor de la cuenta individual lo que exige una provisión del 0,99%
- Es importante indicar, que el fondo requiere 1 garante hasta \$6.000,00 y a partir de \$6.001,00 se necesita de dos garantes; en caso de que el crédito supere la cuenta individual.
- Los montos máximos para préstamos son:
 - Apoyo 8 R.B.U.
 - Emergente 15 R.B.U.
 - Educa 40 R.B.U.
 - Hogar 12 R.B.U.
 - Quirografarios 40 R.B.U.
 - Prendario 60 R.B.U.

Ilustración 2. Créditos concedidos 2018-mar2021



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

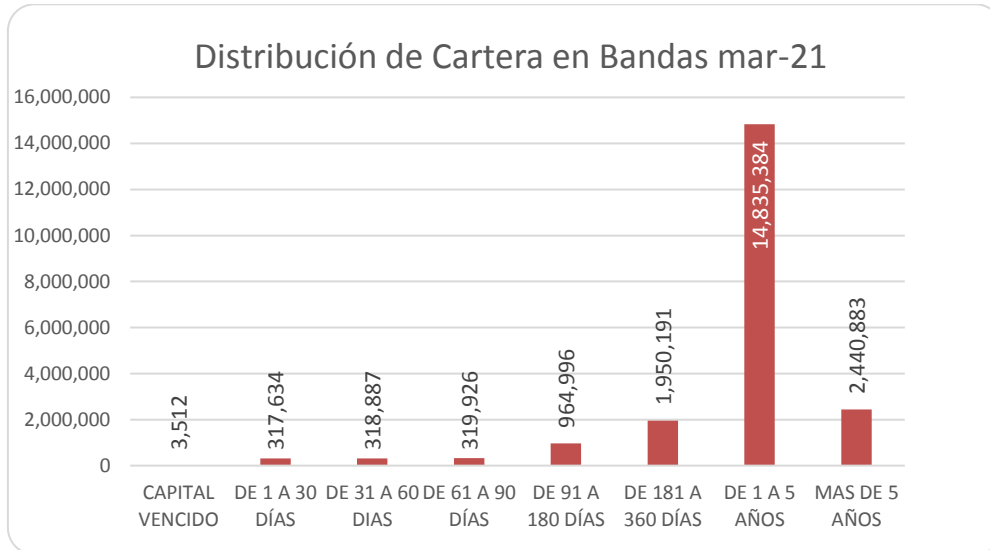
Ilustración 3. Evolución Inversiones Privativas



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

2.1.2. *Distribución de Cartera*

Ilustración 4. *Distribución de cartera en Bandas*

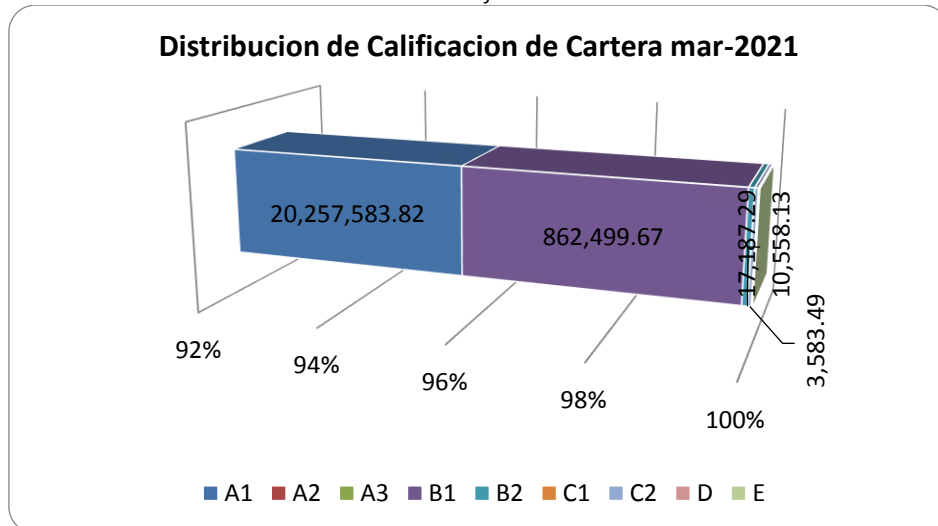


Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

- Los créditos se concentran de 1 a 5 años. Esto se debe a que el plazo era de 5 años hasta diciembre del 2017. La Banda de más de 5 años mantiene un crecimiento debido a novaciones y nuevas colocaciones con plazo de 7 años mantienen un crecimiento progresivo.

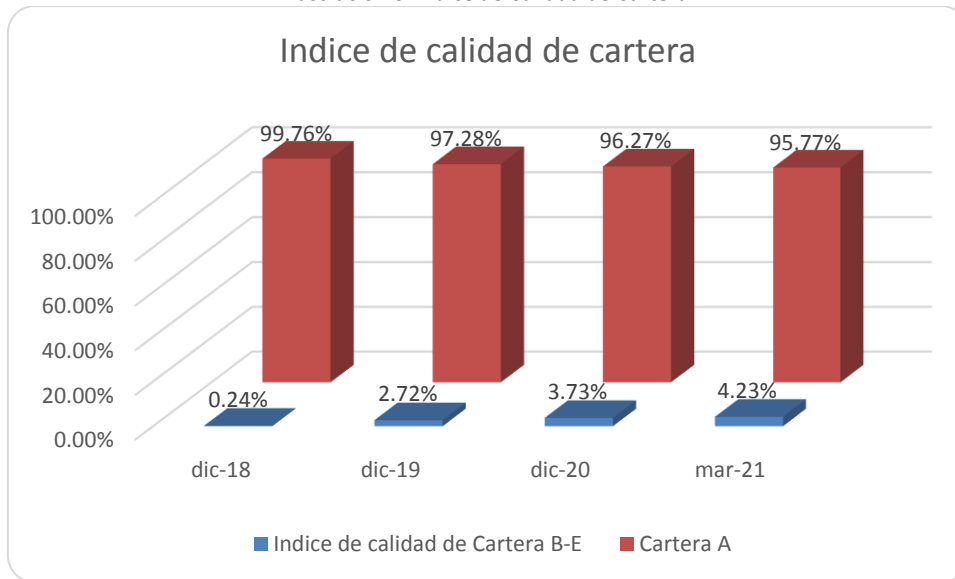
2.1.3. *Calidad de Cartera*

Ilustración 5. *Distribución calificación cartera marzo 2021*



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

Ilustración 6. Índice de Calidad de Cartera

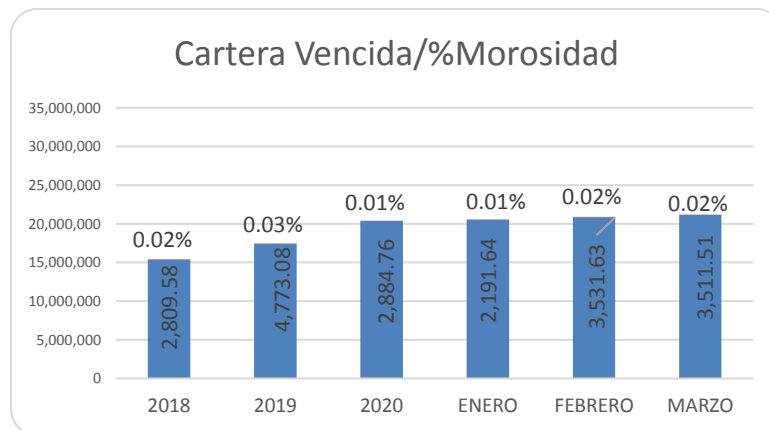


Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

- La cartera del Fondo entre B-E alcanza los 4.23% la cual ha incrementado frente al 3.73% registrado el año anterior.

Se observa que la tendencia se mantiene, la cartera con calificación A representa el 95.77%, del total de cartera. Existe una variación del 0.50% frente al 3.73% reportado en diciembre 2020.

Ilustración 7. Cartera Vencida



Como se puede observar el Fondo mantiene su cartera vencida (cuotas atrasadas), por debajo del 0.03% del total de cartera.

2.1.4. Bienes

Por concepto de dación en pago a favor del Fondo por parte de la Mutualista Benalcázar-en liquidación se recibió los siguientes bienes:

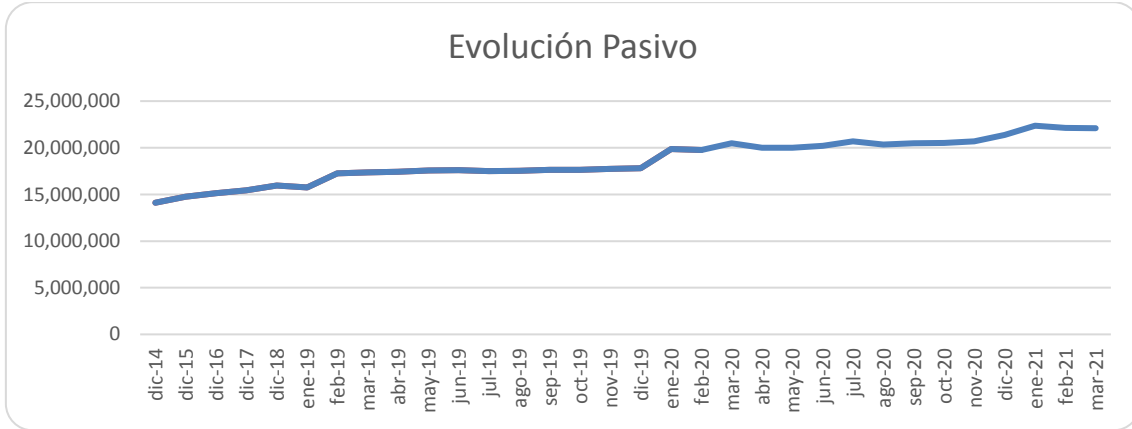
Un departamento ubicado en el Conjunto Cumbres de Quitumbe, tres casas ubicadas en el conjunto Arcadia en Quitumbe y un local comercial en el Conjunto Alcázar del Valle en Sangolquí. Estos bienes se registran por un total de \$ 224.284,31.

Los dos últimos bienes fueron adjudicados mediante subasta pública el 26 de marzo.

2.2. Pasivo

Los pasivos totales ascendieron a \$ 22,083,695.48 existiendo un incremento de \$4,270,405.56 equivalente al 7.86% en relación con el mismo período del año anterior.

Ilustración 8. Evolución del Pasivo

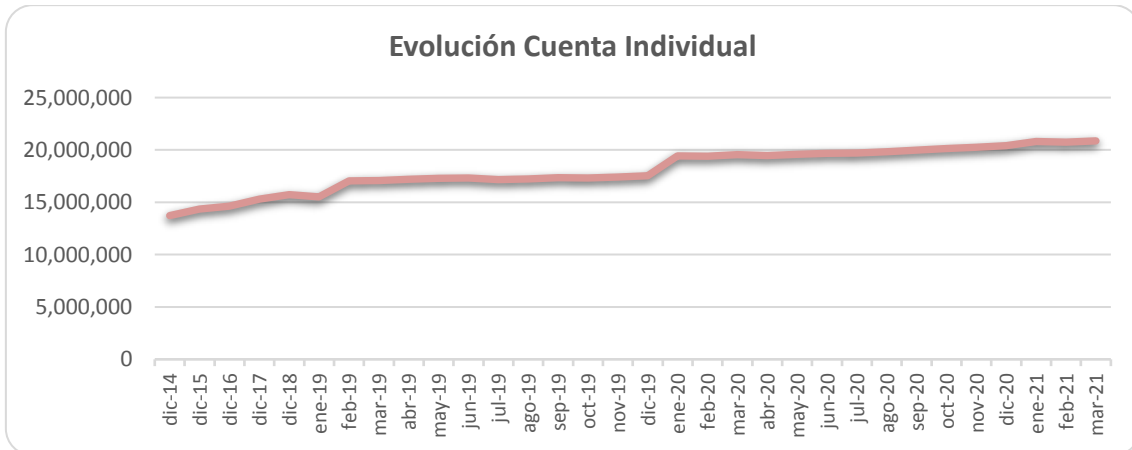


Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

2.2.1. Cuenta Individual

Presenta un saldo de \$ 20,865,423.72 misma que acumula los aportes patronales, individuales, adicionales y aportes retiro voluntario de los partícipes del Fondo; representa el 94.48% en relación con el pasivo. Esta cuenta ha tenido un incremento del 6.76% en relación con marzo 2020.

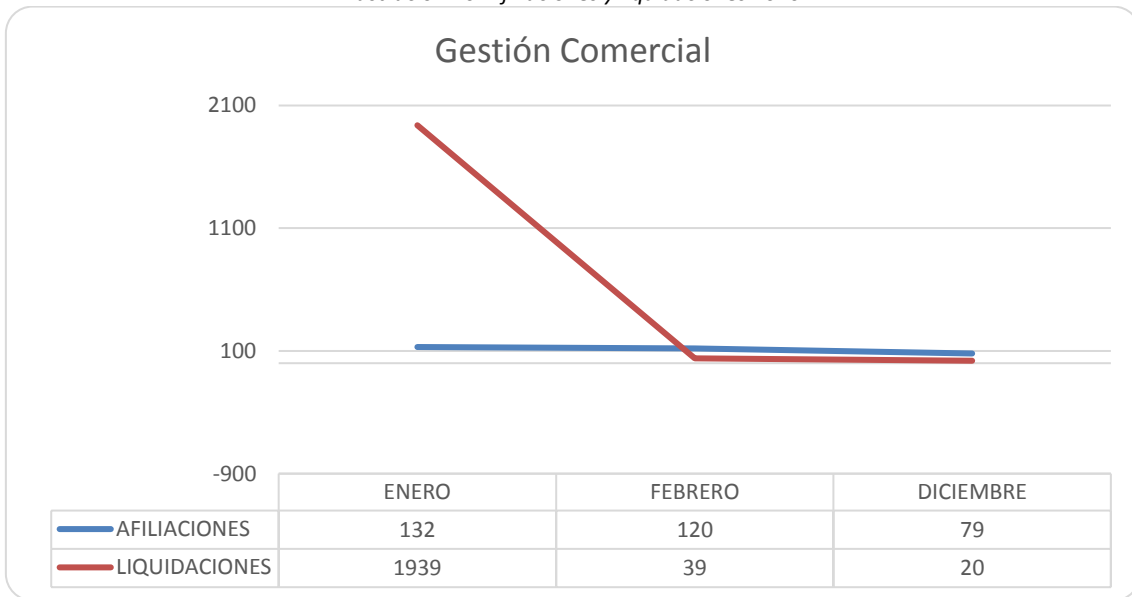
Ilustración 9. Evolución Cuenta Individual



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

Se observa que la gestión de afiliación a nuevos partícipes es superior a las salidas registradas.

Ilustración 10. Afiliaciones y liquidaciones 2020



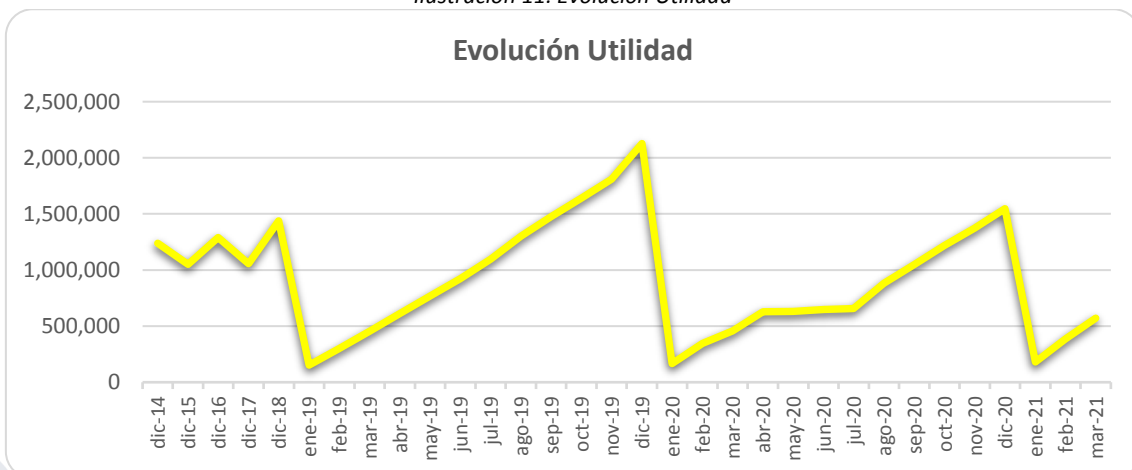
Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

En enero 2021 se realizó la liquidación 1883 partícipes pasivos por depuración de la base de datos, para lo cual se cuenta con la aprobación de la Superintendencia de Bancos y la Asamblea General de Representantes

2.3. Patrimonio/Excedentes

El rubro excedente (utilidad) alcanza un valor de \$570.299,13 frente a \$ 458.305.49 registrados para el mismo período en el año anterior. Se observa un incremento del 24,44%, debido al incremento de colocación en créditos en nuevos partícipes.

Ilustración 11. Evolución Utilidad



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

2.4. Ingresos

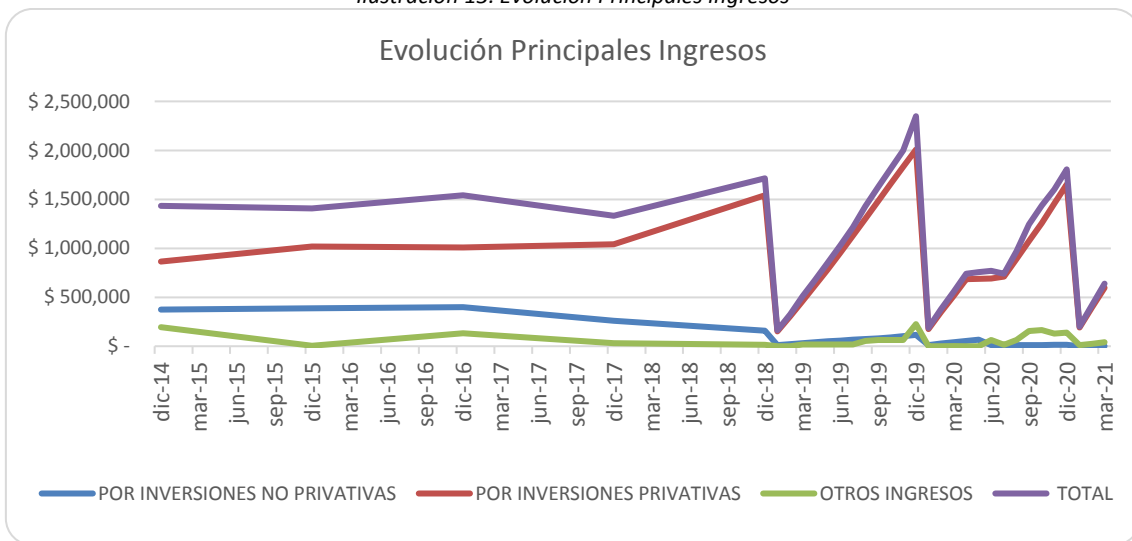
El monto de los ingresos a marzo 2021 asciende a \$ 639,182.78 presentando un incremento del 14.48% respecto al mismo período del año anterior, debido al incremento en colocación de créditos.

Ilustración 12. Evolución Ingresos



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

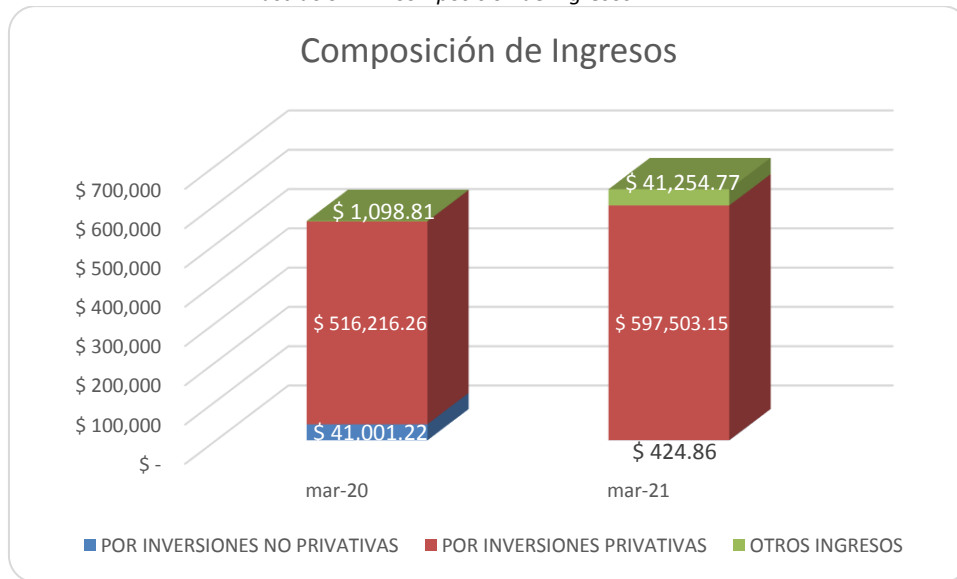
Ilustración 13. Evolución Principales Ingresos



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

- Existe una disminución del 98.96% por concepto de los ingresos provenientes de los intereses que generan las inversiones no privativas, la misma obedece a no realizar inversiones a fin de mantener la liquidez necesaria para cubrir las obligaciones del Fondo.

Ilustración 14. Composición de Ingresos



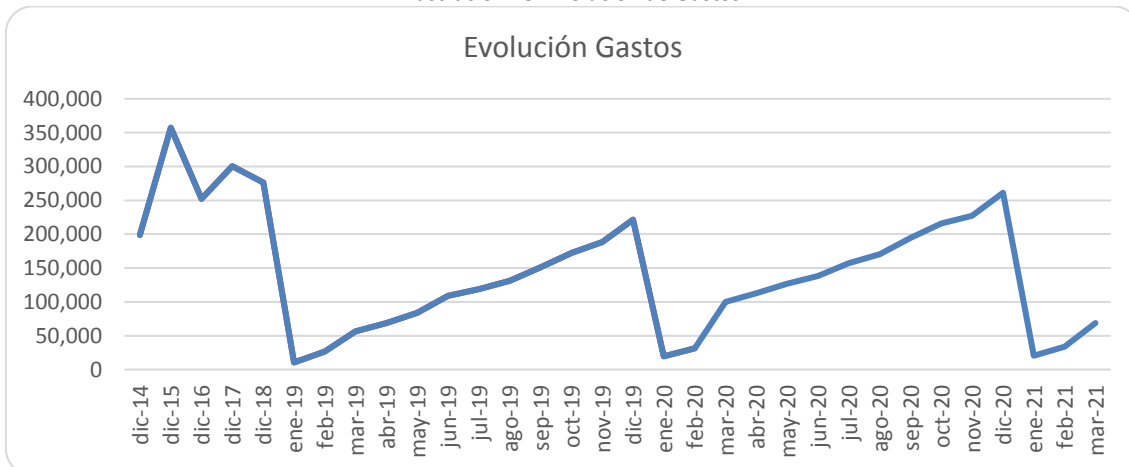
Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

2.5. Gastos

La cuenta gastos muestra un valor de \$ 68,883.65 frente a \$ 100,010.80 registrado en marzo 2020, es decir una disminución del 31.12%, en marzo de 2020 el aumento se dio debido al quiebre de subasta que genera la devolución del departamento.

Sin embargo los gastos no se han visto afectados por el incremento de provisiones generados por el crecimiento en nueva cartera, las provisiones no significan un desembolso de dinero.

Ilustración 15. Evolución de Gastos



Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

2.6. Ejecución Presupuestaria. (presupuesto presentado en agosto 2020)

Tabla 3. Ejecución Presupuestaria Marzo 2021

CUENTA	CUENTA CONTABLE	PRESUPUESTO 31/03/2021	REAL 31/03/2021	DIFERENCIA	% CUMPLIMIENTO
5	INGRESOS	637,154.93	639,182.78	2,027.85	100.32%
51	INTERES Y RENDIMIENTOS GANADOS	538,817.98	626,656.61	87,838.63	116.30%
52	GANANCIA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS	-	-	-	0.00%
53	OTROS INGRESOS	98,336.95	12,526.17	-85,810.78	12.74%
4	GASTOS	71,803.38	68,883.65	-2,919.73	95.93%
41	PÉRDIDA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS	-	-	-	0.00%
43	GASTOS DE PERSONAL	31,433.46	24,249.69	-7,183.77	77.15%
44	GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	17,469.93	10,592.41	-6,877.52	60.63%
45	GASTOS FINANCIEROS	2,363.91	2,408.00	44.09	101.87%
46	GASTOS NO OPERATIVOS	6,815.97	8,800.07	1,984.10	129.11%
47	DEPRECIACIONES AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	13,454.61	22,818.78	9,364.17	169.60%
48	OTROS GASTOS Y PERDIDAS	265.50	14.70	-250.80	5.54%
59	PÉRDIDAS Y GANANCIAS	565,351.55	570,299.13	4,947.58	100.88%

Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

El Fondo ha cumplido con los ingresos presupuestados en la cuenta 51. Con relación a otros Ingresos cuenta 53 a finales de marzo se adjudicaron los bienes pendientes, que se registran en abril

Con relación a los gastos el Fondo mantiene eficiencia en el uso de los recursos cumpliendo con el 95.93% asignado. Dentro del último trimestre se logró subastar el departamento y la casa.

3. INFORME FINANCIERO (INDICADORES CAMEL)

Se detallan a continuación los principales indicadores financieros:

Tabla 4. Indicadores CAMEL

INDICADORES FINANCIEROS CAMEL	mar-20	mar-21
CAPITAL		
Cobertura Patrimonial Activos	150.95%	347.35%
CALIDAD DE ACTIVOS		
Morosidad Bruta Total	0.03%	0.02%
MANEJO ADMINISTRATIVO		
Grado de absorción	3.96%	3.87%
Gastos de personal	0.22%	0.14%
RENTABILIDAD		
ROA	8.43%	10.03%
ROE = Rentabilidad sobre Recursos Propios (Cuenta Individual)	8.86%	10.96%
LIQUIDEZ		
Volatilidad (Liquidez mínima requerida)	177,557.02	227,107.64
Gastos/ingresos	17.91%	10.78%

Fuente: Estados Financieros enviados a la SB

4. SEMAFORIZACIÓN DE INDICADORES

RANGOS			
INDICADOR	DATOS		VALORES
LIQUIDEZ	$(11/1) * 100$	(Saldo de flujo de caja (11) / Activos (1)) * 100	7.89%
ABSORCIÓN	$(4/51) * 100$	(Gastos 4 / intereses y rendimientos 51) * 100	10.99%
PRESTACIONES	pago mensual prestaciones/ saldo del flujo de caja de ingresos) * 100		29.64%
ROA	$(5-4) * 12/\text{mes de corte/promedio 1}$	Ingresos (5) - Gastos (4) anualizados/activo promedio	10.03%
TASA DE MOROSIDAD	$1304+1308+1312/1301+1302+1303+1304+1307+1308+1309+1310+1311+1312$	(Cartera vencida / cartera total) * 100	0.02%
COBERTURA DE PARTÍCIPES	$(1201+1202+1203+1204+1205+1206+1301+1302+1303+1307+1309+1310+1311) / 21$	Activo financiero / cuenta individual (21)	101.43%
GASTOS/INGRESOS	$(4/5) * 100$	(Gastos (4) / ingresos (5)) * 100	10.78%

Ponderación Nivel de Riesgo

NIVEL DE RIESGO	Bajo	Moderado	Por encima del promedio	Alto
Liquidez	Mayor o igual que 10.01%	Entre 7.31% y 10.00%	Entre 3.01% y 7.30%	Menor o igual a 3.00%
Absorción	Entre 5.00% y 25.99%	Entre 26.00% y 35.99%	Entre 36.00% y 50.99%	Mayor o igual a 51.00%
Prestaciones	Entre 0.00% y 20.99%	Entre 21.00% y 50.99%	Entre 51.00% y 80.99%	Mayor o igual a 81.00%
ROA	Mayor o igual a 7.00%	Entre 4.00% y 6.99%	Entre 2.00% y 3.99%	Menor o igual a 1.99%
Tasa de Morosidad	Menor o igual a 1.00%	Entre 1.01% y 3.99%	Entre 4.00% y 6.99%	Mayor o igual a 7.00%
Cobertura de Partícipes	Mayor o igual que 100.00%	Entre 90.00% y 99.99%	Entre 80.00% y 89.99%	Menor o igual a 79.99%
Gastos/Ingresos	Menor o igual a 29.99%	Entre 30.00% y 39.99%	Entre 40.00% y 49.99%	Mayor o igual a 50.00%

5. ASPECTOS OPERATIVOS

Asambleas de Partícipes

ASAMBLEA GENERAL DE PARTÍCIPES		
TIPO DE ASAMBLEA	FECHA	ORDEN DEL DÍA
Asamblea General Ordinaria de Representantes	26/2/2021	<ol style="list-style-type: none"> 1. Conocer el informe de gestión anual de la Administración del Fondo; 2. Conocer los lineamientos del plan estratégico, el plan operativo y presupuesto del Fondo para el año 2021; 3. Conocer el informe de Auditoría Externa 2019; 4. Aprobar los Estados Financieros auditados 2019; 5. Conocer el informe de Auditoría Interna 2020; 6. Conocer y aprobar los Estados Financieros 2020; 7. Designar al auditor externo para el año 2021 de la terna presentada (personas jurídicas calificadas por la Superintendencia de Bancos); 8. Aprobar el Reglamento de Prestaciones del Fondo Cesantía MDMQ; 9. Aprobar el Manual de Funciones de la Asamblea, Directorio y Comisiones del Fondo Cesantía MDMQ; 10. Conocer y aprobar el Programa de Educación Financiera; y, 11. Varios.

Reuniones de Trabajo

Tabla 5. Reuniones de trabajo ene-mar

COMITÉ INTERNO DE LIQUIDEZ		
TIPO DE REUNIÓN	FECHA	ORDEN DEL DÍA
Comité N°01	28-01-2021	Presentación del informe de Riesgo de Mercado y Liquidez con corte enero
COMISIÓN DE INVERSIÓN Y CRÉDITO		
TIPO DE REUNIÓN	FECHA	ORDEN DEL DÍA
Comité N°01	04/03/2021	Presentación del informe de Riesgo de Mercado y Liquidez con corte febrero
Comité N°02	31/03/2021	Presentación del informe de Riesgo de Mercado y Liquidez con corte marzo
COMISIÓN DE AUDITORÍA		
TIPO DE REUNIÓN	FECHA	ORDEN DEL DÍA
Reunión de trabajo virtual	19/2/2021	1. Apertura de sobres y calificación de las ofertas presentadas para la contratación de Auditoría Externa para el año 2021 de los Fondos MDMQ.
Reunión de trabajo presencial	22/2/2021	1. Apertura de sobres y calificación de las ofertas presentadas para la contratación de Auditoría Externa para el año 2021 de los Fondos MDMQ.

DIRECTORIO DE LA ASAMBLEA DE REPRESENTANTES						
TIPO DE REUNIÓN	FECHA	ORDEN DEL DÍA				
Reunión de trabajo	03/2/2021	1. Revisar los presupuestos, planes operativos y planificaciones estratégicas de los Fondos para el año 2021.				
Reunión de trabajo	10/2/2021	1. Revisar el presupuesto, plan operativo y la planificación estratégica del Fondo Cesantía MDMQ para el año 2021.				
JUNTA DE SUBASTA PÚBLICA						
TIPO DE REUNIÓN	FECHA	ORDEN DEL DÍA				
Sexta Convocatoria a Subasta Pública de Bienes Inmuebles	26/03/2021	-Sexta convocatoria a Subasta Pública de los siguientes bienes inmuebles:				
		ÍTEM	DESCRIPCIÓN	DIRECCIÓN	N° PREDIO	BASE DE SUBASTA
		1	CASA N°36 (tres plantas) ÁREA: 98.43 m2 PATIO DE LAVADO: 11.55m2 PARQUEADERO N°28 12.50m2	Conjunto Habitacional Arcadia Calle Quilla Ñan y Calle S41 Quitumbe - Quito- Pichincha	1351774	\$ 42.863,14
2	DEPARTAMENTO D-42 ÁREA: 76.50m2 LAVANDERÍA D-42 4.50M2 PARQUEADERO N°14 11.04m2	Conjunto Habitacional Cumbres de Quitumbe - Torre D Av. Quitumbe Ñan y Av. Cóndor Ñan esquina Quito - Ecuador	1323856	\$ 41.397,54		

5.1. Seguimiento Auditorías Internas y Externas

El Fondo ha dado cumplimiento a los plazos establecidos en la Matriz de seguimiento de Auditorías Internas y Auditorías Externas 2019. Cada mes se informa al auditor interno sobre el avance. (ANEXO N°1)

El Fondo se encuentra a espera del Informe Final de Auditoría 2020, una vez entregado el informe se pondrá en conocimiento del ente de control.

6. ASPECTOS LEGALES

El Fondo ha dado cumplimiento a todas las disposiciones y resoluciones emitidas por la Asamblea de Representantes, el Organismo de Control y el BIESS, así como las observaciones de auditoría interna y externa, reflejándose en un manejo efectivo de los recursos de los partícipes y transparencia en la gestión actual.

Dentro de la Gestión de Riesgo Legal, durante el 2021 el Fondo mantiene un asesor legal externo que brinda apoyo en todas las contingencias que puedan presentarse.

El asesor legal se encarga de los siguientes trámites que se encuentran en procesos legales para la recuperación de valores vencidos:

- Terán Haro Carlos Omar
- Orejuela Conforme Edison Antonio

La Asamblea Extraordinaria de Representantes del Fondo Jubilación MDMQ, en reunión telemática realizada el 27 de marzo del 2020, mediante resolución No 001-01-2020 resuelve diferir las cuotas de los préstamos de abril y mayo.

La Asamblea Extraordinaria de Representantes, nuevamente se reúne vía telemática el 05 de junio de 2020, en atención al pedido de la mayoría de los partícipes, a través de la resolución No.003-03-2020 resuelve diferir por última vez diferir la cuota de los préstamos de junio de 2020.

Atentamente,



Christian Escobar F.

Representante Legal

FCPC DE CESANTIA DE LOS SERVIDORES DEL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

